

# Aanmeldformulier gemeente De Ronde Venen

## Pilot Voorrangregeling zorg-, onderwijs-, en politiepersoneel

Met dit formulier kunt u zich, met behulp van uw (toekomstige) werkgever, aanmelden voor de pilot 'Voorrangregeling zorg-, onderwijs-, en politiepersoneel'.

### Inleiding

Net zoals in heel Nederland is er in De Ronde Venen ook een tekort aan leerkrachten, politiemensen en zorgmedewerkers. Om deze mensen naar de Ronde Venen te trekken of ze te behouden, doen de gemeente en Cazas Wonen een proef waarbij leerkrachten, politiemensen en zorgmedewerkers voorrang krijgen op een sociale huurwoning van Cazas Wonen. De proef is bedoeld voor mensen met een vaste aanstelling of een contract voor minimaal 1 jaar bij een onderwijs-, zorg-, of politieorganisatie in De Ronde Venen. Daarnaast moeten zij aan bepaalde voorwaarden voldoen.

Graag geven we uitleg over hoe de pilot werkt, en wat u ervan kunt verwachten. Als laatste vindt u het aanvraagformulier.

### Woningnet Utrecht

Om in aanmerking te komen voor de pilot moet u ingeschreven staan op Woningnet Utrecht via [www.woningnetregioutrecht.nl](http://www.woningnetregioutrecht.nl). Als u aan de voorwaarden voldoet, kunt u reageren op woningen van Cazas Wonen die met voorrang worden aangeboden voor beroepsgroepen.

### Wanneer komt u in aanmerking voor voorrang?

Om mee te kunnen doen met de pilot moet u aan een aantal eisen voldoen:

- U voldoet aan de inkomenseis voor een sociale huurwoning.  
Of u in aanmerking komt voor een sociale huurwoning is afhankelijk van uw inkomen en persoonlijke situatie. Om voor sociale huur in aanmerking te komen, mag u als eenpersoonshuishouden niet meer verdienen dan € 47.699 bruto per jaar (prijspeil 2024). Voor een meerpersoonshuishouden ligt de grens op € 52.671 bruto per jaar (prijspeil 2024). Als uw inkomen hoger is, komt u niet in aanmerking voor een sociale huurwoning en daarmee ook niet voor voorrang via deze pilot. Cazas Wonen controleert de inkomensgegevens.
- U heeft een vaste aanstelling of u heeft een contract voor minimaal 1 jaar bij een onderwijs-, zorg- of politieorganisatie in de gemeente De Ronde Venen. Zie hieronder voor een lijst van de aangesloten zorginstellingen:
  - Zorgcentrum Maria-Oord (Careyn),
  - Zonnehuis Majella (Zonnehuisgroep Amstelland)
  - Zonnehuis Zuiderhof (Zonnehuisgroep Amstelland)
- U moet minstens 24 uur (gaan) werken in de zorg, het onderwijs of bij de politie.
- U bent werkzaam binnen de onderstaande beroepsgroepen:
  - U bent een leerkracht of docent in het basis onderwijs of voortgezet onderwijs, niet zijnde onderwijsondersteunend personeel.
  - U bent verplegend personeel en/of verzorgend personeel op één van bovengenoemde locaties en werkzaam in de directe patiëntenzorg.
  - U bent politiepersoneel dat op straat surveilleert.

## Stappenplan – hoe verloopt het proces

In deze pilot moeten we een aantal stappen doorlopen:

- Aanmelden via de werkgever.  
Uw werkgever kijkt met u of u in aanmerking komt voor de pilot. Jullie vullen samen het aanmeldformulier in. Het formulier wordt doorgestuurd naar de gemeente. Het is belangrijk dat het formulier duidelijk en compleet ingevuld wordt, anders wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.
- De gemeente controleert de gegevens en bekijkt of:
  - alles is ingevuld en of
  - u voldoet aan de eisen.
- Als u aan alle eisen voldoet, dan geeft de gemeente akkoord en stuurt de noodzakelijke gegevens naar Cazas Wonen. Als u niet aan alle eisen voldoet, brengen we u en uw werkgever hier van op de hoogte.
- Controle door Cazas Wonen en toekenning of afwijzing.  
Cazas Wonen doet nogmaals een controle op de voorwaarden en het inkomen. Als alles akkoord is, laat Cazas Wonen u weten vanaf wanneer u via Woningnet kunt reageren op woningen die met voorrang worden aangeboden aan beroepsgroepen. Cazas Wonen geeft dit ook door aan de gemeente. Als er een afwijzing is, wordt u hier uiteraard ook van op de hoogte gesteld met daarbij de argumentatie voor de afwijzing.

## Persoonsgegevens kandidaat / medewerker

Achternaam: .....

Voorletters: .....

Geboortedatum: .....

Straat en huisnummer:.....

Postcode: .....

Woonplaats: .....

Direct telefoonnummer:.....

E-mailadres:.....

Relatienummer Woningnet Utrecht:.....

## Functie kandidaat / medewerker

Om welke beroepsgroep gaat het? (graag aanvinken wat van toepassing is):

- Beroepsgroep 'onderwijs': onderwijspersoneel in het primair onderwijs, voortgezet onderwijs. 'Onderwijs' is een CAO-term waaronder leerkrachten en docenten worden begrepen. Onderwijsondersteunend personeel is uitgesloten.
- Beroepsgroep 'zorg': personen, werkzaam in de directe patiëntenzorg op een van de volgende locatie(s): Zorgcentrum Maria-Oord (Careyn), Zonnehuis Majella (Zonnehuisgroep Amstelland) of Zonnehuis Zuiderhof (Zonnehuisgroep Amstelland). Onder directe patiëntenzorg wordt verstaan: verplegend personeel en/of verzorgend personeel dat fysiek contact heeft met de patiënt.
- Beroepsgroep 'politie': politiepersoneel in executieve dienst. Dit is een CAO-term waaronder politiepersoneel die "op straat surveilleren" wordt begrepen.

Heeft u / krijgt u een vaste aanstelling?

- Ja
- Nee

Heeft u / krijgt u een contract voor minimaal 1 jaar?

- Ja
- Nee

Hoe lang bent u in dienst bij de organisatie?

- Ik ben nog niet in dienst
- Minder dan een jaar
- tussen 1-2 jaar
- tussen 2-5 jaar
- tussen 5-10 jaar
- langer dan 10 jaar

Hoeveel uur werkt u / gaat u werken? .....uur.

Wat is uw indicatief Bruto Jaarinkomen\*? .....

\*Wanneer het precieze inkomen onduidelijk is (bijvoorbeeld omdat er in wisseldiensten gewerkt wordt en het inkomen per maand verschilt) kan er een inkomensverklaring worden opgevraagd bij de Belastingdienst door kandidaat zelf. Aan de hand van het inkomen op de verklaring kan het inkomen ingevuld worden. Deze wordt gecontroleerd door Cazas Wonen op het moment dat u in aanmerking komt voor een woning.

Een inkomensverklaring is op te vragen via de website van de belastingdienst: [Hoe kom ik aan een inkomensverklaring? \(belastingdienst.nl\)](http://www.belastingdienst.nl/wetens/faq/faq_hoe_kom_ik_aan_een_inkomensverklaring.html)

Wat is uw huidige woonsituatie?

- Ik ben inwonend bij ouders, familie of vrienden/kennissen
- Ik woon onzelfstandig, maar heb een eigen huurcontract
- Ik woon zelfstandig (evt. met partner of gezin) in een sociale huurwoning van een woningcorporatie
- Ik woon zelfstandig (evt. met partner of gezin) in een vrije sector huurwoning
- Ik woon zelfstandig (evt. met partner of gezin) in een koopwoning
- Anders, namelijk.....

Hoe weet u af van de voorrangsregeling voor beroepsgroepen?

- Via mijn werkgever
- Via een woningcorporatie
- Via de lokale krant
- Via de nieuwsbrief van de gemeente
- Via familie, vrienden, kennissen
- Anders, namelijk .....

## Organisatie / Werkgever (in te vullen door de werkgever)

Naam organisatie:.....

Voor- en achternaam contactpersoon:.....

Direct telefoonnummer: .....

E-mailadres: .....

Hoe draagt de kandidaat bij aan verlichting van het personeelstekort?

- externe kandidaat solliciteert op vacature
- leerling komt in aanmerking voor vacature en kan worden behouden
- medewerker gaat meer uren werken
- medewerker werkt nu via detacheerder en komt in vaste dienst
- medewerker dreigt te vertrekken en kan worden behouden voor de functie
- ik heb geen personeelstekort
- anders, namelijk.....

**Handtekening:**.....

**Plaats en datum:** .....

## Toestemming gebruik gegevens van aanmeldformulier

Met dit formulier geef ik (kandidaat voor vacature / medewerker van de organisatie) aan de Gemeente De Ronde Venen en Cazas Wonen toestemming om de in dit formulier verstrekte gegevens over mij (ondergetekende) te verwerken. Deze gegevens zijn nodig om voorrang op een sociale huurwoning binnen Gemeente De Ronde Venen te kunnen krijgen.

Ik geef toestemming onder deze voorwaarden:

- Mijn toestemming geldt alleen voor de redenen om voorrang te krijgen voor een huurwoning van Cazas Wonen. Voor nieuwe gegevensverwerkingen vraagt de organisatie mij opnieuw om toestemming.
- Als gegevens niet (meer) noodzakelijk zijn, zal de registratie vervallen dan wel verwijderd worden.
- Ik kan ervoor kiezen om geen toestemming te geven. Zonder toestemming kan er geen voorrang worden gegeven en kan de corporatie geen woning direct aanbieden via deze pilot.

Door dit formulier te ondertekenen geef ik aan:

- Kennis genomen te hebben van alle informatie van het aanmeldformulier en de voorwaarden van de pilot. Het formulier naar waarheid in te hebben gevuld.

**Handtekening kandidaat/medewerker:** .....

**Voor en achternaam kandidaat/medewerker:** .....

**Plaats en datum:**.....

**Laatste check:** alle onderdelen volledig en juist ingevuld?

**Stuur volledig ingevuld formulier op naar:** [wonen@derondevenen.nl](mailto:wonen@derondevenen.nl), t.a.v. Marella den Ouden